



Estado de Roraima
Secretaria de Estado da Saúde de Roraima
"Amazônia: patrimônio dos brasileiros"

SEGUNDO ADENDO AO TERMO DE REFERÊNCIA (3078583).

PROCESSO SEI Nº 20101.027403/2020.27

TIPO DE LICITAÇÃO: MENOR PREÇO POR LOTE

DAS ALTERAÇÕES DO TERMO DE REFERÊNCIA (3078583):

1- Que seja inserido o **item 13.1.2 no item 13 - QUALIFICAÇÃO PROFISSIONAL do Termo de Referência**, conforme abaixo:

13.1.2. Acerca da escolaridade dos colaboradores, os servidores de limpeza deverão apresentar certificado de escolaridade FUNDAMENTAL COMPLETO e encarregados de limpeza certificado de ENSINO MÉDIO COMPLETO.

2- No item 4.2. DA JUSTIFICATIVA POR LOTE:

4.2.3. Considerando as metragens apresentadas no Anexo III do TR, verifica-se a necessidade do julgamento das propostas serem realizadas através de menor preço por lote de modo a ampliar a competitividade do certame, sendo assim, os lotes abaixo contemplarão as seguintes unidades de saúde da capital:

LOTE I		
HOSPITAL GERAL DE RORAIMA RUBENS DE SOUZA BENTO – HGR, ANEXO HGR - BLOCO E, HEMOCENTRO, LABORATÓRIO CENTRAL, NÚCLEO ESTADUAL DO PROG. NACIONAL DE IMUNIZAÇÃO – NPNI, COORDENAÇÃO GERAL EM VIGILÂNCIA EM SAÚDE- CGVS, LABORATÓRIO DE PATOLOGIA DE RORAIMA - LAPER/CENTRO DE DIAGNÓSTICO POR IMAGEM-CDI e SEDE SESAU/ SAMU.		
ITEM	DESCRIPTIVO	M²
1	Área Crítica	11.363,41
2	Área semicrítica	7.536,97
3	Área Não crítica	16.713,76
4	Pisos frios	35.614,14
5	Esquadrias	4.691,98
6	Área Externa	45.040,27
Total		120.960,53
LOTE II		
HOSPITAL MATERNO INFANTIL NOSSA SENHORA DE NAZARÉ – HMINSN, CENTRO DE REFERÊNCIA, CORONEL MOTA, CENTRO DE ATENÇÃO PSICOSSOCIAL - CAPS III, CENTRO DE ATENÇÃO PSICOSSOCIAL ÁLCOOL E DROGAS - CAPS AD III, TRATAMENTO FORA DE DOMICÍLIO- TFD, CENTRO DE TESTAGEM E ACOLHIMENTO- CTA, UNIDADE DE ACOLHIMENTO ADULTO-UAA		
ITEM	DESCRIPTIVO	M²
7	Área Crítica	1.429,60
8	Área semicrítica	10.081,05
9	Área não crítica	4.560,50
10	Pisos Frios	16.071,15
11	Esquadrias	2.043,71
12	Área Externa	28.764,79
Total		62.950,80
LOTE III		
HOSPITAL DAS CLINICAS DR WILSON FRANCO – HCWF, PRONTO ATENDIMENTO COSME E SILVA – PACS, NÚCLEO ESTADUAL DE REABILITAÇÃO FÍSICA – NERF, COORDENADORIA GERAL DE ASSISTÊNCIA FARMACÊUTICA - CGAF, ALMOXARIFADO CENTRAL E SEÇÃO DE BENS E PATRIMÔNIO DA SESAU, CENTRO ESPECIALIZADO EM REABILITAÇÃO - CER II E ESCOLA TÉCNICA DO SUS EM RORAIMA.		
ITEM	DESCRIPTIVO	M²
13	Área Crítica	552,61
14	Área semicrítica	7.294,35
15	Área não crítica	7.323,37
16	Pisos Frios	15.170,33
17	Esquadrias	1.545,93
18	Área Externa	33.277,43
Total		65.164,02

3- O anexo III do Termo de Referência [3078583](#) servirá de parâmetro para estimativa de custo por metro quadrado, observando a peculiaridade, a produtividade, a periodicidade e a frequência de cada tipo de serviço nas condições do local objeto da contratação.

	Esquadrias	38,84	140,00	1x Dia	1,00	1,00	140	97,10	0,277	35,71	1.387,14	16.645,68
18	Escola Técnica do SUS em Roraima – ETSUS/RR (segunda a sexta feira - 12 horas diurno)	10.260,06		Link 2690114					25,77		62.089,95	745.079,40
	Área Semi Crítica	932,20	450,00	5XDia	5,00	25,00	90	3.625,22	10,358	11,11	10.357,78	124.293,36
	Área Não Crítica	1.532,00	550,00	2xDia	5,00	10,00	275	1.949,82	5,571	9,09	13.927,27	167.127,24
	Pisos Frios	2.464,20	1.200,00	2xDia	5,00	10,00	600	1.437,45	4,107	9,09	13.927,27	167.127,24
	Área externa	5.053,05	2.700,00	2xDia	5,00	10,00	1.350	1.310,05	3,743	9,09	13.927,27	167.127,24
	Esquadrias	278,61	140,00	1x Dia	1,00	1,00	140	696,53	1,990	35,71	9.950,36	119.404,32
19	Almoxarifado Central e Seção de Bens e Patrimônio da SESAU (segunda a sexta feira - 12 horas diurno)	2.790,39		-					7,77		47.619,49	571.433,88
	Área Não Crítica	1.382,00	550,00	1xDia	5,00	5,00	550	879,45	2,513	9,09	12.563,64	150.763,68
	Pisos Frios	1.382,00	550,00	2xDia	5,00	10,00	275	1.758,91	5,025	9,09	12.563,64	150.763,68
	Área externa	26,39	1.200,00	2xDia	5,00	10,00	600	15,39	0,044	9,09	12.563,64	150.763,68
	Esquadrias	26,39	140,00	1xDia	1,00	1,00	140	65,98	0,189	35,71	9.928,57	119.142,84
20	Laboratório de Patologia de Roraima - Laper (segunda a sexta feira - 12 horas diurno)	1.566,84		Link 2703915					3,60		12.655,38	151.864,56
	Área Semi Crítica	157,07	450,00	2xDia	5,00	10,00	225	244,33	0,698	11,11	1.745,22	20.942,64
	Área Não Crítica	229,67	550,00	2xDia	5,00	10,00	275	292,31	0,835	9,09	2.087,91	25.054,92
	Pisos Frios	386,74	1.200,00	2xDia	5,00	10,00	600	225,60	0,645	9,09	2.087,91	25.054,92
	Área externa	663,26	2.700,00	2xDia	5,00	10,00	1.350	171,96	0,491	9,09	2.087,91	25.054,92
	Esquadrias	130,10	140,00	1xDia	5,00	5,00	140	325,25	0,929	35,71	4.646,43	55.757,16
21	Centro de Atenção Psicossocial - CAPS AD III (segunda a sexta feira - 12 horas diurno)	2.533,13		Link 2702470					6,72		22.811,04	273.732,48
	Área Semi Crítica	238,91	450,00	2xDia	5,00	10,00	225	371,64	1,062	11,11	2.654,56	31.854,72
	Área Não Crítica	598,52	550,00	2xDia	5,00	10,00	275	761,75	2,176	9,09	5.441,09	65.293,08
	Pisos Frios	837,43	1.200,00	2xDia	5,00	10,00	600	488,50	1,396	9,09	5.441,09	65.293,08
	Área externa	750,94	2.700,00	2xDia	5,00	10,00	1.350	194,69	0,556	9,09	5.441,09	65.293,08
	Esquadrias	107,33	140,00	1xDia	5,00	10,00	70	536,65	1,533	35,71	3.833,21	45.998,52
22	Centro Especializado em Reabilitação - CER II (segunda a sexta feira - as horas diurno)	10.773,32		Link 2702480					9,95		13.967,78	167.613,36
	Área Semi Crítica	64,64	450,00	4X Dia	5,00		113	201,10	0,000	11,11	718,22	8.618,64
	Área Não Crítica	386,66	550,00	2xDia	5,00	10,00	275	492,11	1,406	9,09	3.515,09	42.181,08
	Pisos Frios	451,30	1.200,00	2xDia	5,00	10,00	600	263,26	0,752	9,09	3.515,09	42.181,08
	Área externa	9.795,00	2.700,00	2xDia	5,00	10,00	1.350	2.539,44	7,256	9,09	3.515,09	42.181,08
	Esquadrias	75,72	140,00	1xDia	1,00	1,00	140	189,30	0,541	35,71	2.704,29	32.451,48
23	Tratamento Fora de Domicílio - TFD (segunda a sexta feira - 12 horas diurno)	2.095,24		-					2,83		8.615,79	103.389,48
	Área Não Crítica	248,00	550,00	2xDia	5,00	10,00	275	315,64	0,902	9,09	2.254,55	27.054,60
	Pisos Frios	248,00	1.200,00	2xDia	5,00	10,00	600	144,67	0,413	9,09	2.254,55	27.054,60
	Área Externa	1.547,38	2.700,00	2xDia	5,00	10,00	1.350	401,17	1,146	9,09	2.254,55	27.054,60
	Esquadrias	51,86	140,00	1xDia	1,00	1,00	140	129,65	0,370	35,71	1.852,14	22.225,68
	TOTAL DE METROS QUADRADO	249.075,35							782,38			
											TOTAL DE SERVENTES A SER CONTRATADO	

OBSERVAÇÕES:

1) OS VALORES CONSTANTES NA PLANILHA ACIMA SERVIRÃO COMO PARÂMETROS PARA PRODUTIVIDADE, PERIODICIDADE E NÚMERO DE SERVENTES A SEREM CONTRATADOS COM BASE NO METRO QUADRADO DE CADA UNIDADE.

2) NO QUE TANGE AO VALOR GLOBAL CONTRATADO PELA ADMINISTRAÇÃO, DEVERÁ SER CONSIDERADO O MAPA DE COTAÇÃO DE PREÇOS QUE SERÁ ELABORADO PELA GERÊNCIA ESPECIALIZADA DE COTAÇÃO DESTA SESAU.

III.1 - Nas condições usuais serão adotados índices de produtividade por servente, de acordo com os seguintes parâmetros:

III.1.1. Áreas Internas:

- a) Pisos acarpetados: 800 m² a 1200 m² ;
- b) Pisos frios: 800 m² a 1200 m² ;
- c) Laboratórios: 360 m² a 450 m² ;
- d) Almoxarifados/galpões: 1500 m² a 2500 m² ;
- e) Oficinas: 1200 m² a 1800 m² ;
- f) Áreas com espaços livres - saguão, hall e salão: 1000 m² a 1500 m² ; e
- g) Banheiros: 200 m² a 300 m².

III.1.2. Áreas Externas:

- a) Pisos pavimentados adjacentes/contíguos às edificações: 1800 m² a 2700 m² ;
- b) Varrição de passeios e arruamentos: 6000 m² a 9000m²;
- c) Pátios e áreas verdes com alta frequência: 1800 m² a 2700 m² ;
- d) Pátios e áreas verdes com média frequência: 1800 m² a 2700 m² ;
- e) Pátios e áreas verdes com baixa frequência: 1800 m² a 2700 m² ; e
- f) coleta de detritos em pátios e áreas verdes com frequência diária: 100.000 m² .

III.1.3. Esquadrias Externas:

- a) face externa com exposição a situação de risco: 130 m² a 160 m²;
- b) face externa sem exposição a situação de risco: 300 m² a 380 m²; e
- c) face interna: 300 m² a 380 m².

III.1.4. Fachadas Envidraçadas: 130 m² a 160 m², observada a periodicidade prevista no ANEXO III- MEMÓRIA DE CÁLCULO; e

III.1.5. Áreas Hospitalares e assemelhadas: 360 m² a 450 m² .

*Responsável Técnico (a)

(Assinatura Eletrônica)
Gabriela Pereira Medeiros
 Diretora Geral de Unidade de Saúde de Médio Porte

*Revisado e Aprovado:

(Assinatura Eletrônica)
Rychael Vasconcelos do Nascimento
 Coordenador Geral de Administração

Autorizado:

(Assinatura Eletrônica)
Antônio Leocádio Vasconcelos Filho
 Secretário de Estado da Saúde
 SESAU/RR



Documento assinado eletronicamente por **Gabriela Pereira Medeiros**, **Diretora Geral de Unidade de Saúde de Médio Porte**, em 04/02/2022, às 15:40, conforme Art. 5º, XIII, "b", do Decreto Nº 27.971-E/2019.



Documento assinado eletronicamente por **Rychael Vasconcelos do Nascimento**, **Coordenador Geral de Administração**, em 04/02/2022, às 15:43, conforme Art. 5º, XIII, "b", do Decreto Nº 27.971-E/2019.



Documento assinado eletronicamente por **Antonio Leocádio Vasconcelos Filho**, **Secretário de Estado da Saúde**, em 04/02/2022, às 16:15, conforme Art. 5º, XIII, "b", do Decreto Nº 27.971-E/2019.



A autenticidade do documento pode ser conferida no endereço <https://sei.rr.gov.br/autenticar> informando o código verificador **3981818** e o código CRC **F464E83E**.

20101.027403/2020.27

3981818v32

Criado por 83640460200, versão 32 por 83640460200 em 04/02/2022 15:18:02.